

Protokoll

ÜBER DIE 19. SITZUNG DER STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG DER STADT HADAMAR

AM 12. April 2019 IN DER SCHLOSSAULA IN HADAMAR

Anwesend sind unter dem Vorsitz des Stadtverordnetenvorstehers
Michael L a s s m a n n die Stadtverordneten

Bernhard P i e t s c h	(x)
Andreas E g e n o l f	
Sarah E n k	(x)
Andrea A m m a n n	
Stephan S c h u m m	
Steffen U l r i c h	
Alfons K e m p e r	
Moritz R u o f f	(x)
Jürgen W a g n e r	
Christian P i r o t h	
Michael E g e n o l f	
Udo H e i n e n	
Hans Günther B r e n d l	
Harald H o p p e	
Iris B a u s c h - B e r g	
Renate K r e i s	
Rita N a t t e r m a n n	
Rüdiger H a l b e r s t a d t	
Siegfried S t a h l	
Heiko S c h m i d	
Marianne B a s t i a n	(x)
Marius L o r k o w s k i	(x)
Susanne L a n g e l	
Gerd K o r n	
Erwin M e u r e r	
Dirk S c h m i d t	(x)
Mathias S t ä h l e r	(xx)
Boris K l a s s e n	
Christoph W e y e r	(xx)
Janine L a n g e l	
Hans R e i c h w e i n	
Heiko S c h m i d t	(x)
Andreas A l f a	
Johannes M ü l l e r	(xx)
Beate K a i s e r	
Wolfgang K ö h l e r	

(x) = fehlte entschuldigt

(xx) = fehlte unentschuldigt

Vom Magistrat:

Bürgermeister Michael R u o f f
I. Stadtrat Bernd G r o h
Stadtrat Matthias Z ü r n
Stadtrat Peter D i e f e n b a c h
Stadtrat Alfred E n k
Stadtrat Rüdiger B e r g
Stadtrat Heinz-Georg M u t h
Stadtrat Michael L o h r
Stadtrat Günter D i e k m a n n
Stadtrat Edgar L i p p e r t
Stadtrat Alfons B a u s c h

Von der Verwaltung:

Oberamtsrat Rainer S c h m i d t
Technischer Oberamtsrat Hans-Georg K a i s e r

Schriftführer:

Amtmann Klaus S t e i n e b a c h

Beginn der Sitzung:

19.05 Uhr

Auf Einladung des Stadtverordnetenvorstehers vom 03.04.2019, also mindestens 3 Tage vorher, sind die Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung unter Angabe der Stunde und des Ortes der Versammlung sowie der Gegenstände der Beschlussfassung auf heute zu der 19. Sitzung einberufen worden.

Von den Mitgliedern der Stadtverordnetenversammlung sind die Vorgenannten – mithin mehr als die Hälfte - anwesend.

Da sonach die Versammlung beschlussfähig ist, wird in die Beratung und Beschlussfassung der auf der Tagesordnung stehenden Punkte eingetreten und wie folgt erledigt:

1. Geschäftliches

1.1 Feststellung der Beschlussfähigkeit

Stadtverordnetenvorsteher Michael Lassmann begrüßt alle Anwesenden und eröffnet die Sitzung. Er stellt die Beschlussfähigkeit der heutigen Versammlung fest.

1.2 Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung

Der Stadtverordnetenvorsteher stellt die ordnungsgemäße Einberufung zu der heutigen Sitzung fest. Er erklärt, dass die Stadtverordneten zwei Schriftsätze erhalten haben, da der Originalschriftsatz am 05.04.2019 mit der Deutschen Post versandt wurde, allerdings bei verschiedenen Stadtverordneten erst verspätet eingegangen ist. Aufgrund der Dringlichkeit des TOP 3 wurde die Sitzung nicht verschoben.

1.3 Anträge auf Änderung oder Erweiterung der Tagesordnung

Es liegen keine Anträge vor.

1.4 Beschlussfassung über rechtzeitig erhobene Einwendungen gegen die Niederschrift von der 18. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Hadamar am 20.02.2019

Gegen die Richtigkeit der Niederschrift von der 18. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 20.02.2019 wurden gemäß § 31 Absatz 4 der Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung keine Einwände erhoben. Insofern gilt diese als genehmigt.

1.5 Mitteilungen des Stadtverordnetenvorstehers

Der Stadtverordnetenvorsteher geht kurz auf den stattgefundenen Waldbegang am 10.04.2019 ein und bedankt sich bei denen, die an dieser Veranstaltung teilgenommen haben. Zudem bringt er ein, dass es sinnvoll wäre, diese Treffen für die Bevölkerung zu öffnen. Danach spricht er Glückwünsche zu den vergangenen Geburtstagen aus.

1.6 Mitteilungen des Magistrates

Bürgermeister Michael Ruoff gratuliert Stadtverordnetenvorsteher Michael Lassmann nachträglich zu seinem Geburtstag. Anschließend gibt er die Mitteilungen wie folgt bekannt:

1. Stadthalle Hadamar:

Für das Restaurant der Stadthalle wurde ein neuer Fußbodenbelag bestellt und zwar für die Angebotssumme in Höhe von € 6.990. In Abstimmung mit dem Pächter werden die Arbeiten im Zeitraum 01. - 15. Juni 2019 ausgeführt.

Weiterhin hat der Magistrat die Umrüstung der Bühnenbeleuchtung in LED an die Firma Elektro Lindenschmidt aus Ahlbach zu einer vorläufigen Bruttoauftragssumme in Höhe von € 15.104 beschlossen. Die Arbeiten sollen dann ausgeführt werden, wenn die Stadthalle nicht genutzt wird.

2. Spätabendliche Kontrollen in der Kernstadt Hadamar:

Aufgrund der aktuellen Situation, insbesondere in der Brücken- und Borngasse, wird mittlerweile von der Firma Securitas täglich bis 18.00 Uhr und ab Mai bis 20.00 Uhr der ruhende Verkehr überwacht. Zudem werden zweimal wöchentlich vom Ordnungsamtsleiter und vom Hilfspolizisten Kontrollen bis 22.00 Uhr vorgenommen. Diese Kontrollen haben sich schnell herumgesprochen und für eine auffallende Verbesserung gesorgt. Allerdings wird auch festgestellt, dass unsere Ordnungshüter wenig respektiert werden und allgemein keine große Achtung gegenüber dem Rechtsstaat besteht.

Hier ist es leider auch in der Borngasse schon zu Einschüchterungsversuchen und diversen Beleidigungen unserer Ordnungshüter gekommen.

Derzeit prüft das Ordnungsamt, wie man die Einfahrten in die verkehrsberuhigten Bereiche gänzlich unterbinden kann. Hierzu wird auch die Installation von Pollern geprüft.

3. Neue Türelemente für die Leichenhalle auf dem Herzenberg-Friedhof:

Der Magistrat hat die Firma Weimer Fensterbau GmbH aus Hadamar zu einem Bruttoangebotspreis in Höhe von € 14.621 beauftragt, neue Türelemente für die Leichenhalle Hadamar zu liefern.

4. Hadamarer Schlossweihnacht ab 2019:

Der Magistrat hat mit dem bisherigen Ausrichter der Hadamarer Schlossweihnacht NA+1 einen neuen Dreijahresvertrag abgeschlossen. Dabei wurden die bisherigen Erkenntnisse berücksichtigt.

5. Mögliches neues Baugebiet in Niederzeuzheim:

Der Magistrat hat sich in mehreren Sitzungen mit der Baureifmachung der Grundstücke an der verlängerten Heerstraße in Niederzeuzheim befasst. Leider ist aufgrund des vorliegenden Bodengutachtens die Bebaubarkeit nicht so einfach. Vielmehr wurden hier bestimmte Risiken gesehen, die nur mit hohem technischem Aufwand beherrschbar wären. Aus diesem Grund wird der Magistrat keine Baureifmachung in eigener Verantwortung vorschlagen. Vielmehr soll hierfür ein privater Investor gesucht werden, der die Grundstücke mit allen Risiken übernimmt. Erst dann wird sich der Magistrat weiter damit befassen und auch die Stadtverordnetenversammlung informieren.

6. Barrierefreier Ausbau der Bahnsteige am Bahnhof Hadamar:

Wie bereits berichtet, hat der Magistrat eine erneute Initiative unternommen, um den Bau eines Mittelbahnsteiges anstatt von zwei Außenbahnsteigen von der Bahn zu erreichen. Auf unser Schreiben vom 14.02.2019 hat mittlerweile das Bundesministerium für Verkehr und Digitale Infrastruktur in Berlin und die Deutsche Bahn AG aus Frankfurt am Main geantwortet. Danach ist die Bahn aufgrund der Lage der Gleise, der Nähe des Bahnübergangs auf der südlichen Seite und der Nähe des Eisenbahnviaduktes auf der nördlichen Seite sowie betrieblichen Gegebenheiten nicht in der Lage, ihren Plan zu ändern. Weiterhin wird darauf hingewiesen, dass das Finanzierungskonzept sowie das terminliche Umsetzungskonzept gefährdet werden würde, wenn eine erneute Neuplanung gestartet wird. Weil die Stadt nicht Bauherr der Maßnahme im Bereich des Bahnhofes Hadamar ist und wir die Maßnahme auch nicht finanzieren, müssen wir wohl die aus Sicht der Bahn unabwiesbaren Planungen akzeptieren.

7. Grundhafte Erneuerung der Ortsdurchfahrt Hadamar/Niederhadamar (Mainzer Landstraße und Neue Chaussee):

Unabhängig von dem heute vorgelegten Schreiben des Hessischen Verkehrsministeriums an die Stadtverordneten fand am 21.03.2019 ein Gespräch mit HessenMobil im Rathaus statt. Angesichts der umfangreichen Vorplanungen hinsichtlich der Bauausführung aber auch der Finanzierung, können wir vor dem Jahr 2022 nicht mit einem Baubeginn rechnen. Im Vorfeld haben durch die Stadt Entscheidungen zu erfolgen über die künftige Gestaltung der Ortsdurchfahrt. Aus diesem Grunde beabsichtigt der Magistrat eine Vorplanung zu beauftragen, um für die Gremien eine Diskussionsgrundlage bereit zu stellen. Hierfür stehen im Haushalt 2019/2020 noch Planungsmittel zur Verfügung.

8. Baugebiet Galgenberg / Bruchborn II, Kernstadt

Die Arbeiten sind abgeschlossen. Die Endabnahme fand am 09.04.2019 statt. Es sind einige kleine Nacharbeiten der Firma Jost im Bereich der Straßendecke erforderlich, die in Kürze abgearbeitet werden.

9. Anliegerversammlungen:

Die Anliegerversammlung zum Endausbau der Baugebiete Oberwiese I und II in Oberzeuzheim hat am 08.04.19 in der MZH stattgefunden.

Die Anliegerversammlung zur grundhaften Erneuerung der Obergasse in Niederzeuzheim fand am 01.04.2019 statt. Dabei wurde mir eine Unterschriftenliste für die Abschaffung der Straßenanliegerbeiträge überreicht.

Die Bürgerunterrichtung zum Endausbau der Ernst-Moritz-Engert-Straße erfolgt am 15.04.2019 im kleinen Saal der Stadthalle Hadamar.

10. Neugestaltung Friedhöfe; Oberweyer und Steinbach

Firma Bayram hat die Tiefbauarbeiten auf dem Friedhof Oberweyer abgeschlossen. Zurzeit werden die Wegebau- und Pflasterarbeiten auf dem Friedhof in Steinbach durchgeführt.

11. WC- Anlage Marstallgebäude/Museum

Da es immer wieder zu Beschwerden hinsichtlich Geruchsbelästigungen bei Veranstaltungen wie Märkten und Stadtfest kam, hat die Verwaltung die Überarbeitung und Erweiterung der Lüftungsanlage geprüft und eine Lösungsmöglichkeit erarbeitet. Die Arbeiten werden in Kürze ausgeführt.

12. Haushaltsgenehmigung

In der letzten Woche sind die Haushaltsgenehmigungen für das Haushaltsjahr 2019 eingetroffen. Inbegriffen darin ist auch der beschlossene Nachtrag, der allein den Stellenplan umfasst.

13. Frühlingsmarkt am 14.04.2019, Ostereierschießen

Hinweis auf den am 14.04.2019 stattfindenden Frühlingsmarkt (Veranstalter: Hadamar aktiv) und auf das Ostereierschießen in Oberzeuzheim und Niederhadamar. Der Erlös des Ostereierschießens beim Schützenclub Diana Niederhadamar geht dem Hospiz Hadamar zu.

1.7 Bericht des Magistrates zum Reporting und Nachfrage

Redebeitrag von Christian Piroth (CDU):

Herr Piroth weist auf den von der CDU gestellten Prüfantrag bezüglich des Anrufsammeltaxis (AST) hin und erfragt den aktuellen Sachstand, da im Reporting hierzu nichts erwähnt wurde.

Der Stadtverordnetenvorsteher teilt mit, dass der genannte Punkt in die Liste mit aufgenommen wird und merkt an, dass nicht alle Anträge erledigt sind und eine leichte Farbkorrektur bei der Ampelfarbe vorgenommen werden muss.

2. Verleihung einer Ehrenbezeichnung gemäß § 9 der Hauptsatzung der Stadt Hadamar in Verbindung mit § 2 der Ehrenordnung der Stadt Hadamar

Magistratsvorlage Nr. 02/2019

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt wie folgt:

Herrn Hartmut Will, wohnhaft Kreuzweg 5, 65589 Hadamar, wird die Ehrenbezeichnung „Ehrenstadtjugendfeuerwehrwart“ verleihen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

3. Antrag der PENTA Projektentwicklung GmbH auf Aufstellung eines Bebauungsplanes für das Flurstück 77/16 in Flur 20 der Gemarkung Hadamar für den Neubau eines Penny-Marktes und Umnutzung des bestehenden Marktes durch einen Non-Food-Discounter

DIN-gerechter Endausbau der Straßenparzellen zwischen Alter Chaussee und Neuer Chaussee bei voller Kostenübernahme durch PENTA Projektentwicklung GmbH sowie Erneuerung der Einfassung des „Weiherbach“ im Bereich „Am Bahnhof“ (Penny-Markt)

und Verlegung des Bachlaufes durch die Stadt Hadamar

Magistratsvorlage Nr. 03/2019

Vorlage des Bau- und Verkehrsausschusses vom 26.03.2019

Vorlage des Haupt- und Finanzausschusses vom 28.03.2019

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt wie folgt:

Die Stadtverordnetenversammlung stimmt dem Abschluss eines städtebaulichen Vertrages bei völliger Kostenübernahme eines DIN-gerechten Straßenendausbaues der Straßenparzelle zwischen Alter Chaussee und Neuer Chaussee durch die PENTA Projektentwicklung GmbH sowie Erneuerung und Umverlegung des Weiherbach zu Lasten der Stadt Hadamar bei Vorfinanzierung durch die PENTA GmbH zu. Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Einleitung des beantragten Bauleitplanverfahrens sowie die Bereitstellung der benötigten Haushaltsmittel im Haushalt 2020. Sowohl der Bau- und Verkehrsausschuss als auch der Haupt- und Finanzausschuss empfehlen der Stadtverordnetenversammlung die aufgeführte Beschlussfassung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

4. Antrag der katholischen Kirchengemeinde „St. Antonius“, Oberzeuzheim, auf erhöhte Kostenübernahme durch die Stadt Hadamar für die Dachsanierung gemäß Vertrag zwischen der Kirchengemeinde und der Stadt Hadamar - Beschluss über eine überplanmäßige Ausgabe gemäß § 100 HGO -

Magistratsvorlage Nr. 04/2018

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt wie folgt:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die erhöhte Kostenübernahme durch die Stadt Hadamar gemäß Vertrag in Höhe von 12.000,00 € für die Sanierung des Daches der Kindertagesstätte „St. Antonius“, Oberzeuzheim. Die Mittel werden über eine überplanmäßige Ausgabe auf der Kostenstelle 06395005 „Kindergarten Oberzeuzheim“, Sachkonto 6161000 „Instandhaltung Gebäude, Außenanlage etc.“, zur Verfügung gestellt. Aus Mehreinnahmen auf der Kostenstelle 01111302 „Stadtkasse, Sachkonto 5761000 „Säumniszuschläge“ erfolgt die zusätzliche Finanzierung der Maßnahme, sodass ein Mittelvolumen in Höhe von 19.000,00 € für die Sanierung des Daches zur Verfügung steht.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

5. Bauleitplanung der Stadt Hadamar, Bebauungsplan „Innenentwicklung Altstadt Hadamar“ - Aufstellungsbeschluss -

Magistratsvorlage Nr. 05/2019

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt wie folgt:

1. Die Stadtverordnetenversammlung beschließt gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung des Bebauungsplanes „Innenentwicklung Altstadt Hadamar“. Der räumliche Geltungsbereich ist der anliegenden Übersichtskarte zu entnehmen.
2. Der Bebauungsplan wird im normalen Verfahren gemäß § 13 BauGB durchgeführt.
3. Der Magistrat erhält Ermächtigung, alle hierzu erforderlichen Schritte in die Wege zu leiten.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

6. Unterrichtung über die Aufstellung des Jahresabschlusses 2018 gemäß § 112 Abs. 9 HGO

Magistratsvorlage Nr. 6/2019

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt zur Kenntnis:

Der Magistrat der Stadt Hadamar hat die Jahresrechnung 2018 am 01.04.2019 aufgestellt. Gemäß § 112 Abs. 9 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) erfolgt hierüber Unterrichtung der Stadtverordnetenversammlung.

Der Stadtverordnetenvorsteher unterbricht die Sitzung für fünf Minuten.

Nach Wiederbeginn erwähnt der Stadtverordnetenvorsteher, dass zum TOP 3 der heutigen Tagesordnung ein Hinweis aus der Verwaltung vorgetragen worden ist. Im Beschlussvorschlag ist lediglich auf den städtebaulichen Vertrag und nicht auf den Aufstellungsbeschluss Bezug genommen, so dass der Stadtverordnetenvorsteher der Ordnung halber wie folgt abstimmen lässt:

Ergänzend zu dem bereits abgestimmten städtebaulichen Vertrag beschließt die Stadtverordnetenversammlung wie folgt:

Die Aufstellung eines Bebauungsplanes für das Flurstück 77/16 in Flur 20 der Gemarkung Hadamar für den Neubau eines Penny-Marktes und Umnutzung des bestehenden Marktes durch einem Non-Food-Discounter.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

7. Überreichung der Urkunde zur Verleihung der Ehrenbezeichnung „Ehrenstadtjugendfeuerwehrwart“ an Herrn Hartmut Will gemäß Beschlussfassung der Stadtverordnetenversammlung vom 12.04.2019

Bürgermeister Michael Ruoff und Stadtverordnetenvorsteher Michael Lassmann überreichen Hartmut Will im Beisein seiner Ehefrau feierlich die Urkunde zur Verleihung der Ehrenbezeichnung „Ehrenstadtjugendfeuerwehrwart“.

8. Aktuelle Stunde gemäß § 20 der Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Hadamar vom 07.07.2010

Hierzu liegen keine Wortmeldungen vor.

Nachdem die Punkte der Tagesordnung erledigt sind, endet die Stadtverordnetenversammlung um 19:45 Uhr.

Hadamar, den 24. April 2019

Gez.

.....

- Stadtverordnetenvorsteher -

Gez.

.....

- Schriftführer -